



TIDAHOLMS
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnd

2019-04-25

Sessionssalen, Stadshuset, 2019-04-25 kl. 08:00 – 13:05

§§ 42-61

Beslutande

Tony Pettersson (S) ordförande, Ambjörn Lennartsson (M) vice ordförande, Helena Qvick (S), Kent Persson (S), Monica Staadig (S), Tobias Henning (MP) §§ 42-54, Ingemar Johansson (L) §§ 42-53, Gunilla Dverstorp (M), Petri Niska (SD) §§ 42-53

Tjänstgörande ersättare

Cathrine Karlsson (S), Anders Johansson §§ 55-61, Per-Inge Karlsson (C) §§ 42-56 och 58-61, Lennart Nilsson (SD) §§ 54-61

Ersättare

Anders Johansson (S) 42-54, Susanne Lindgren (S), Per Viklund (V), Lennart Nilsson (SD) §§ 42-53

Tjänstemän

Johan Elgh samhällsbyggnadschef
Maria Lindström sekreterare
Marie Bengtzon planarkitekt, §§ 46-47
Peter Lann enhetschef, §§ 48-54
Ninni Hellqvist bygglovshandläggare, §§ 51-54

Övriga

Justering

Utses att justera: Tobias Henning (MP) §§ 42-54, Monica Staadig (S) §§ 55-61
Justeringens tid: 2019-05-07

Underskrift sekreterare

Maria Lindström

Underskrift ordförande

Tony Pettersson (S)

Underskrift justerare

Tobias Henning (MP) §§ 42-54

Monica Staadig (S) §§ 55-61



TIDAHOLMS
KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Samhällsbyggnadsnämnd

2/3

2019-04-25

Anslag/bevis

Protokollet är justerat och tillkännages genom anslag:
2019-05-08 – 2019-05-28

Nämnd/styrelse
Samhällsbyggnadsnämnd

Sammanträdesdatum
2019-04-25


Protokollet förvaras:
Samhällsbyggnadsförvaltningen Stadshuset

Underskrift

Maria Lindström



Innehållsförteckning

§ 42	Rapporter	4
§ 43	Anmälan av delegationsbeslut samhällsbyggnadsnämnden 2019-04-25	5
§ 44	Beslut om förfrågan från Tidaholms Tennisklubb att få arrendera mark för att bygga till tennishallen för padelverksamhet, Stallängen 3:1	6
§ 45	Beslut om förfrågan att få arrendera tomtmark vid Rosenberg för uppförande av byggnad med 3 padelbanor, omklädningsrum och biutor	7
§ 46	Beslut om antagande för upphävande av detaljplan för del av kvarteret Yxan m.fl.	8
§ 47	Beslut om markanvisning Södra Rosenberg	9
§ 48	Beslut om samverkan för tillstånds- och tillsynsverksamhet avseende tobaksförsäljning	10
§ 49	Beslut om taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om försäljning av folköl i butik enligt alkohollagen	11
§ 50	Beslut om ändring i samhällsbyggnadsnämndens reglemente med anledning av ny tobakslag	12
		20
§ 55	Beslut om yttrande angående förfrågan om kommunens intresse av att förvärva "Byggnad 19", fastighet Granaten 6	21
§ 56	Beslut om förfrågan att tinga tomter på prospekt, fastigheterna Tranan 20 och Montören 14	22
§ 57	Beslut om yttrande angående förvärv av del av Ramstorp 9:1	23
§ 58	Beslut om förfrågan angående överlåtelse av mark till Skara stift, fastighet Madäng 1:56	24
§ 59	Beslut om ändring av samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesdag i juni 2019	25
§ 60	Information från förvaltningen 2019	26
§ 61	Övriga frågor	27



2019/235

§ 42 Rapporter

Sammanfattning av ärendet

Rapporter och inkomna skrivelser som inte föranleder särskilda beslut, inkomna under tiden 2019-03-15 – 2019-04-16.

SBN 2019/380	Kommunstyrelsen – Beslut om besvarande av motion om att formuleringen ”Besluta att ta till sig informationen”, ska upphöra
SBN 2019/381	Kommunfullmäktige – Beslut om antagande av policy för inköp och upphandling

Beslutsunderlag

- ✓ Tjänsteskrivelse ”Rapporter” assistent Maria Lindström, 2019-04-16.

Förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att lägga inkomna rapporter till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga inkomna rapporter till handlingarna.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2019/285

§ 43 Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen anmäler delegationsbeslut som fattats sedan samhällsbyggnadsnämndens senaste sammanträde 2019-03-21.

Beslutsunderlag

- ✓ Delegationsbeslut fattade av samhällsbyggnadschef, 2019-04-08.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av gatuingenjör, 2019-03-13.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av administratör renhållning, 2019-03-13.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av administratör parkeringstillstånd, 2019-03-18.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av miljö- och hälsoskyddsinspektörer, och livsmedelsinspektör, 2019-04-17.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av bygglovshandläggare, 2019-03-18.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av trafikansvarig, 2019-03-14
- ✓ Delegationsbeslut fattade av administratör färdtjänst, 2019-04-16.
- ✓ Delegationsbeslut fattade av handläggare bostadsanpassning, 2019-03-17.

Förslag till beslut

- Förvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att lägga anmälda delegationsbeslut till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga anmälda delegationsbeslut till handlingarna.



2019/196

§ 44 Beslut om förfrågan från Tidaholms Tennisklubb att få arrendera mark för att bygga till tennishallen för padelverksamhet, Stallängen 3:1

Sammanfattning av ärendet

Tidaholms Tennisklubb har inkommit med en förfrågan om nyttjande av mark för tillbyggnad av nuvarande tennishall med inomhusbanor för padeltennis. Klubben arrenderar redan idag nuvarande hall av Tidaholms kommun.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 29/2019 "Beslut om förfrågan från Tidaholms Tennisklubb att få arrendera mark för att bygga till tennishallen för paselverksamhet, Stallängen 3:1", 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Tjänsteskrivelse" samhällsbyggnadschef Johan Elgh, 2019-03-27.
- ✓ Förfrågan från Tidaholms Tennisklubb, 2019-03-26.
- ✓ Mejl från Tidaholms Tennisklubb, 2019-03-20.
- ✓ Mejl från Tidaholms Tennisklubb, 2019-03-13.
- ✓ Planritning för padelbanor, 2019-03-13.
- ✓ Planritning för padelbanor, 2019-03-13.
- ✓ Förfrågan från Tidaholms tennisklubb om nyttjande av mark på fastigheten Stallängen 3:1, 2019-02-19.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att ställa sig positiva till förfrågan och ta in ärendet i sin prioriteringslista över detaljplan- och exploateringsuppdrag.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ställa sig positiva till förfrågan och tar in ärendet i sin prioriteringslista över detaljplan- och exploateringsuppdrag.

Sändlista

Tidaholms Tennisklubb

Ordförandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande



2019/287

§ 45 Beslut om förfrågan att få arrendera tomtmark vid Rosenberg för uppförande av byggnad med 3 padelbanor, omklädningsrum och biytor

Sammanfattning av ärendet

[REDACTED] har inkommit med förfrågan till samhällsbyggnadsnämnden om arrende av mark, i syfte att bygga en hall för paddeltennis vid Rosenbergs idrottsområde, mellan dagens tennishall och Rosenbergsskolan som är under uppförande.

[REDACTED] har för avsikt att starta en verksamhet inom padelporten.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 30/2019 "Beslut om förfrågan att få arrendera tomtmark vid Rosenberg för uppförande av 3 padelbanor, omklädningsrum och biytor", 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Tjänsteskrivelse" samhällsbyggnadschef Johan Elgh, 2019-03-27.
- ✓ Mejl från [REDACTED]
- ✓ Intresseanmälan från [REDACTED]
- ✓ Plankarta från [REDACTED]

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att ställa sig positiva till förfrågan och ta in ärendet i sin prioriteringslista över detaljplan- och exploateringsuppdrag.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ställa sig positiva till förfrågan och tar in ärendet i sin prioriteringslista över detaljplan- och exploateringsuppdrag.

Sändlista

[REDACTED]



2019/97

§ 46 Beslut om antagande för upphävande av detaljplan för del av kvarteret Yxan med flera

Sammanfattning av ärendet

Planen syftar till att upphäva planlagd mark för bland annat industriändamål för att medge en utökning av fastigheten Ramstorp 4:10 då aktuell fastighetsägare, Specialfastigheter Sverige AB, Kriminalvårdsanstalten, planerar utöka sin verksamhet.

Samråd hölls mellan 2019-03-04 och 2019-03-22 för upprättade samrådshandlingar.

Detaljplanen handläggs med förenklat standardförfarande i enlighet med plan- och bygglagen (PBL) 2010:900 5 kap. 38 §, vilket innebär att handlingarna nu presenteras som antagandehandlingar.

Planen väntas vinna laga kraft i maj 2019.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 31/2019 "Beslut om antagande för upphävande av detaljplan för kvarteret Yxan m.fl." 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Antagande – Upphävande för del av kv. Yxan m.fl.", planarkitekt Marie Bengtzon, 2019-03-22.
- ✓ Plankarta, mars 2019.
- ✓ Planbeskrivning, mars 2019.
- ✓ Samrådsredogörelse, mars 2019.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta anta upprättade handlingar för upphävande av delar av detaljplaner för del av kvarteret Yxan med flera.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar anta upprättade handlingar för upphävande av delar av detaljplaner för del av kvarteret Yxan med flera.



2019/230

§ 47 Beslut om markanvisning Södra Rosenberg

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2019-02-06 § 30/2019, att markanvisning skall ske på Södra Rosenberg för de tomter som enligt detaljplan är reglerade till grupphusbebyggelse samt flerbostadshusbebyggelse.

Enligt riktlinjen för markanvisningar skall samhällsbyggnadsnämnden besluta om vilken typ av markanvisning som skall användas.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 32/2019, "Beslut om markanvisning Södra Rosenberg", 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Tjänsteskrivelse – Val av markanvisningsförfarande Södra Rosenberg", planarkitekt Marie Bengtzon, 2019-03-26.
- ✓ Bild "Områden – markanvisning steg 1", 2019-03-26.
- ✓ Riktlinje för markanvisningar, KF 2018-11-26.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att markanvisningen på Södra Rosenberg ska tillämpas med jämförelseförfarande.
- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att delegera beslut för tilldelning av markanvisningarna för Södra Rosenberg till samhällsbyggnadsnämnden.
- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att delegera beslut om försäljning av mark på Södra Rosenberg till samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att markanvisningen på Södra Rosenberg ska tillämpas med jämförelseförfarande.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att delegera beslut för tilldelning av markanvisningarna för Södra Rosenberg till samhällsbyggnadsnämnden.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att delegera beslut om försäljning av mark på Södra Rosenberg till kommundirektören.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar utse presidiet att ingå "Markanvisningsgruppen". Övriga ledamöter i samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott utses som ersättare i arbetsgruppen.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Ordförandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande



2019-0170-2

§ 48 Beslut om samverkan för tillstånds- och tillsynsverksamhet avseende tobaksförsäljning

Sammanfattning av ärendet

Den 1 juli 2019 träder en ny tobakslag i kraft, lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter. Den nya lagen ersätter den tidigare tobakslagen (1993:581) och lagen (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Den nya lagen beslutades av riksdagen 12 december 2018.

Tillståndsenheten i samverkan (TIS) i Lidköping har avtal om alkoholtillstånd med social- och omvårdnadsnämnden i Tidaholms kommun.

TIS håller på att upprätta förslag till avtal avseende ansvar för tillstånd och tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter. Övriga kommuner som kommer ingå ett avtal med värdkommunen Lidköping är Herrljunga, Vårgårda, Skara, Vara, Hjo, Essunga, Grästorp, Götene, Falköping, Karlsborg, Tibro, Mariestad, Töreboda och Gullspångs kommun.

Beslutsunderlag

- ✓ Tjänsteskrivelse "Beslut om samverkan för tillstånds- och tillsynsverksamhet avseende tobaksförsäljning", enhetschef Peter Lann, 2019-04-17.
- ✓ Samverkansavtal, 2019-04-15.
- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskottsbeslut § 33/2019 "Information om överlåtelse och tillstånd för försäljning enligt tobakslagen" 2019-04-04.

Förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att:
- Ingå samverkansavtal med tillståndsenheten i samverkan (TIS) för tillstånds- och tillsynsverksamhet avseende tobaksförsäljning
- Ge förvaltningschefen i uppdrag att underteckna avtalet.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ingå samverkansavtal med tillståndsenheten i samverkan (TIS) för tillstånds- och tillsynsverksamhet avseende tobaksförsäljning.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningschefen i uppdrag att underteckna avtalet.



2014-0510-8

§ 49 Beslut om taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om försäljning av folköl i butik enligt alkohollagen

Sammanfattning av ärendet

Den 1 juli 2019 träder en ny tobakslag i kraft, lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter. Den nya lagen ersätter den tidigare tobakslagen (1993:581) och lagen (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Den nya lagen beslutades av riksdagen 12 december 2018.

Med anledning av den nya lagen behöver taxan för tillsyn försäljning av tobak, e-cigaretter, folköl i butik samt vissa receptfria läkemedel ändras.

Beslutsunderlag

- ✓ Tjänsteskrivelse "Beslut om taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om försäljning av folköl i butik enligt alkohollagen", enhetschef Peter Lann, 2019-04-08.
- ✓ Taxa för tillsyn försäljning av tobak, e-cigaretter, folköl i butik samt vissa receptfria läkemedel.

Förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att anta taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om försäljning av folköl i butik enligt alkohollagen.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att anta taxa enligt lag om tobak och liknande produkter, lag om handel med vissa receptfria läkemedel och lag om försäljning av folköl i butik enligt alkohollagen.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att informera berörda näringsidkare om ändringarna i den nya tobakslagen.

Sändlista

Kommunstyrelsen
Peter Lann

Ordförandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	------------------	--------------------



2019-0123

§ 50 Beslut om ändring i samhällsbyggnadsnämndens reglemente med anledning av ny tobakslag

Sammanfattning av ärendet

Den 1 juli 2019 träder en ny tobakslag i kraft, lag (2018:2088) om tobak och liknande produkter. Den nya lagen ersätter den tidigare tobakslagen (1993:581) och lagen (2017:425) om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare. Den nya lagen beslutades av riksdagen 12 december 2018.

Med anledning av den nya lagen behöver reglementet för samhällsbyggnadsnämnden ändras för att omfatta den nya lagen.

Beslutsunderlag

- ✓ Tjänsteskrivelse "Beslut om ändring i samhällsbyggnadsnämndens reglemente med anledning av ny tobakslag, enhetschef Peter Lann, 2019-04-08.

Förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att revidera 1 § i samhällsbyggnadsnämndens reglemente i enlighet med upprättat förslag.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige att revidera 1 § i samhällsbyggnadsnämndens reglemente i enlighet med upprättat förslag.

Sändlista

Kommunstyrelsen



2019/305

§ 55 Beslut om yttrande angående förfrågan om kommunens intresse av att förvärva "Byggnad 19", fastighet Granaten 6

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har begärt samhällsbyggnadsnämndens yttrande över Keli AB:s förfrågan om Tidaholms kommun är intresserade av att köpa "Byggnad 19" på fastigheten Granaten 6.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 38/2019 "Beslut om yttrande angående förfrågan om kommunens intresse av att förvärva "Byggnad 19", fastighet granaten 6", 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Begäran om yttrande – Förfrågan om kommunens intresse av att förvärva "Byggnad 19", Granaten 6", kanslichef Anna Eklund, 2019-03-14.
- ✓ Skrivelse "Ärende: "Byggnad 19", Granaten 6" Keli AB, 2019-03-08.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta ta fram ett avtalsförslag för övertagande av "Byggnad 19", Granaten 6, för beslut av kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta fram ett avtalsförslag för övertagande av "Byggnad 19", Granaten 6, för beslut av kommunstyrelsen.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Ordförandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	------------------	--------------------



2019/356

**§ 56 Beslut om förfrågan att tinga tomter på prospekt,
fastigheterna Tranan 20 och Montören 14**

Sammanfattning av ärendet

En privat företagare önskar tinga tomt Montören 14 (Östergatan) samt Tranan 20 (Haga) för att tillsammans med fastighetsmäklare försöka sälja tomten med bostadshus som byggs först efter att man sålt tomten till en köpare. Skulle inte tomterna få intressenter och därför inte försäljas så önskar företaget avsäga sig den tingade tomten.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 39/2019 "Beslut om förfrågan att tinga tomter på prospekt, fastigheterna Tranan 20 Montören 14, 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Tjänsteskrivelse", utredningssekreterare Pernilla Andersson, 2019-03-28.
- ✓ Intresseförfrågan från Nässjöhus, 2019-03-19.
- ✓ Foto på hus från Nässjöhus, 2019-03-19.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att i enlighet med riktlinjen för markanvisning upprätta markanvisningsavtal för fastigheterna Tranan 20 och Montören 14.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att i enlighet med riktlinjen för markanvisning upprätta tidsbegränsat markanvisningsavtal för fastigheterna Tranan 20 och Montören 14.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2019/264

§ 57 Beslut om yttrande angående förvärv av del av Ramstorp 9:1

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har begärt samhällsbyggnadsnämndens yttrande över förfrågan från [REDACTED] Carlsson & Söner angående förvärv av två markområden, del av Ramstorp 9:1.

Carlsson & Söner arrenderar redan idag det ena markområdet för uppställning av containrar samt att de önskar köpa det andra markområdet för att kunna starta en ny magasineringsverksamhet.

Det markområde som man önskar köpa för magasineringsverksamhet har kommunstyrelsens arbetsutskott nyligen beslutat om försäljning till annan part.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 40/2019, "Beslut om yttrande angående förvärv av del av Ramstorp 9:1, 2019-04-04.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Tjänsteskrivelse" samhällsbyggnadschef Johan Elgh, 2019-03-27.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Begäran om yttrande om förvärv av del av Ramstorp 9:1", kanslichef Anna Eklund, 2019-03-01.
- ✓ Intresseförfrågan från [REDACTED] Carlsson & Söner, 2019-02-08.
- ✓ Arrendeavtal, 2014-08-10.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet rekommenderar samhällsbyggnadsnämnden besluta att yttra sig positiv till Carlsson & Söners förfrågan för den del av Ramstorp 9:1 som Carlsson & Söner redan arrenderar och rekommenderar kommunstyrelsen besluta att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att fortsätta försäljningsdiskussioner med intressenten.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att yttra sig positiv till Carlsson & Söners förfrågan för den del av Ramstorp 9:1 som Carlsson & Söner redan arrenderar och rekommenderar kommunstyrelsen besluta att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att fortsätta försäljningsdiskussioner med intressenten.

Per-Inge Karlsson (C) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Sändlista

Kommunstyrelsen

Ordförandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande



2019/290

§ 58 Beslut om förfrågan angående överlåtelse av mark till Skara stift, fastighet Madäng 1:56

Sammanfattning av ärendet

Skara stift har via undersökningar kommit fram till att de ej är lagfaren ägare av Baltaks kyrka, utan Tidaholms kommun står som ägare. Stiftet ser det som rimligt att fastigheten via gåvobrev överläts till kyrkan.

Beslutsunderlag

- ✓ Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts beslut § 41/2019, "Beslut om förfrågan angående överlåtelse av mark till Skara stift, fastighet Madäng 1:56", 2019-04-04.
- ✓ Avstyckningsbeskrivning, Skara stift, 2019-04-01.
- ✓ Tjänsteskrivelse "Tjänsteskrivelse", samhällsbyggnadschef Johan Elgh, 2019-03-27
- ✓ Förfrågan från Skara stift om överlåtelse av Baltaks kyrka, 2019-03-13.
- ✓ Fastighetskarta, 2019-03-14.

Förslag till beslut

- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att vidimera Skara Stifts uppgifter och utifrån de, via lämplig åtgärd, ändra ägare av fastigheten.
- Arbetsutskottet föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att Skara stift, vid en överlåtelse, står för kostnaderna.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att vidimera Skara Stifts uppgifter och utifrån de, via lämplig åtgärd, ändra ägare av fastigheten.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Skara stift, vid en överlåtelse, står för kostnaderna.

Ordförandes sign	Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande



2019/411

§ 59 Beslut om ändring av samhällsbyggnadsnämndens sammanträdesdag i juni 2019

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 13 juni flyttas till den 11 juni 2019.

Beslutsunderlag

-

Förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta att nämndens sammanträde den 13 juni 2019 flyttas till den 11 juni 2019.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att flytta sammanträdet den 13 juni 2019 till den 11 juni 2019.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2019/12

§ 60 Information från förvaltningen 2019

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadschef Johan Elgh informerar om följande:

- Ny organisationen för samhällsbyggnadsförvaltningen.
- Ny nämndsekreterare för samhällsbyggnadsnämnden kommer att anställas, sekreteraren kommer att delas med barn- och utbildningsnämnden.
- Månadsrapporten för april 2019 kommer att redovisas på nämndens sammanträde den 23 maj. Rapporten kan inte tas upp i arbetsutskottet den 9 maj eftersom den ekonomiska avstämningen inte är klar vid det datumet.
- Teamarbete för samhällsbyggnadsnämndens tjänstemän på Helliden folkhögskola den 12 april 2019. Förvaltningen ledord fastställdes till service, professionalism och arbetsglädje
- Drott 10, "Barnens hus", ändring av detaljplanen måste påbörjas, samt yttrande från nämnden till kommunstyrelsen måste lämnas angående Tidaholms Bostads AB:s förfrågan om förvärv av Barnens Hus.
- Ärendet angående dörrar till Rosenberg har utretts och avslutats.

Beslutsunderlag

-

Förslag till beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden att lägga informationen till handlingarna.

Samhällsbyggnadsnämnds beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.



2019/442

§ 61 Övriga frågor

Sammanfattning av ärendet

- Gunilla Dverstorp (M) påpekar att det ligger mycket plastbitar från plastbalar på gårderna i kommunen. Detta behöver åtgärdas. Samhällsbyggnadschef Johan Elgh svarar att ärendet kommer att utredas.

Ordförandes sign

Justerandes sign

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande